| | |
|---|---|
| **ỦY BAN NHÂN DÂN**<br>**PHƯỜNG HÀ HUY TẬP** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 291 /TB-UBND | *Phường Hà Huy Tập, ngày 20 tháng 11 năm 2026* |

# THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
## Để thực hiện Dự án Nâng cao năng lực vận hành lưới điện trung hạ áp, giảm TTĐN và giảm số khách hàng điện áp thấp trên địa bàn Đội quản lý Điện lực khu vực Thạch Hà - tỉnh Hà Tĩnh năm 2026

Căn cứ Điều 79, Điều 85 Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 ngày 12 năm 2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc Hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2767/QĐ-EVNNPC ngày 06/12/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD bổ sung năm 2026 cho Công ty Điện lực Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 2017/QĐ-PCHT ngày 30/06/2026 của Công ty Điện lực Hà Tĩnh về việc Phê duyệt dự án Nâng cao năng lực vận hành lưới điện trung hạ áp, giảm TTĐN và giảm số khách hàng điện áp thấp trên địa bàn Đội quản lý Điện lực khu vực Thạch Hà - tỉnh Hà Tĩnh năm 2026;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường thông báo diện tích dự kiến thu hồi như sau:

1. Thu hồi đất của: 18 hộ gia đình, cá nhân và 01 tổ chức.

2. Tổng diện tích dự kiến thu hồi: 240,0 m², trong đó:

- Đất của hộ gia đình, cá nhân: 184,1 $m^2$, bao gồm:

- Đất do UBND phường quản lý: 55,9 $m^2$, bao gồm:

*(Có danh sách chi tiết các thửa đất kèm theo thông báo)*

3. Vị trí các thửa đất thu hồi được xác định theo Sơ đồ chuyển vẽ phạm vi GPMB phục vụ bồi thường GPMB dự án Nâng cao năng lực vận hành lưới điện trung hạ áp, giảm TTĐN và giảm số khách hàng điện áp thấp trên địa bàn Đội quản lý Điện lực khu vực Thạch Hà - tỉnh Hà Tĩnh năm 2026 trên địa bàn phường Hà Huy Tập đã được UBND phường Hà Huy Tập xác nhận.

4. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Nâng cao năng lực vận hành lưới điện trung hạ áp, giảm TTĐN và giảm số khách hàng điện áp thấp trên địa bàn Đội quản lý Điện lực khu vực Thạch Hà - tỉnh Hà Tĩnh năm 2026 trên địa bàn phường Hà Huy Tập.

5. Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Trong vòng 30 ngày kể từ ngày ban hành thông báo thu hồi đất.

6. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Thực hiện theo quy định.

Các hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách kèm theo thông báo này có trách nhiệm phối hợp với đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất, tài sản khác gắn liền với đất để thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

***Nơi nhận:***
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Phòng KT,HT&ĐT;
- Hộ gia đình;
- Lưu: VT, KTHTĐT.

**KT. CHỦ TỊCH**
**PHÓ CHỦ TỊCH**

U.B.N.D PHƯỜNG HÀ HUY TẬP T. HÀ TĨNH

**Nguyễn Nhật Linh**