ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG HÀ HUY TẬP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 290 /TB-UBND	*Phường Hà Huy Tập, ngày 20 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
Để thực hiện Dự án Đường giao thông tại tổ dân phố Nhân Hòa, phường Hà Huy Tập

Căn cứ Điều 79, Điều 85 Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 ngày 12 năm 2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc Hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 26/12/2025 của HĐND phường về việc kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách phường giai đoạn 2026-2030;

Căn cứ Quyết định số 16/QĐ-UBND ngày 08/01/2026 của Chủ tịch UBND phường Hà Huy Tập về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn phường Hà Huy Tập năm 2026 (phụ lục 04);

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND phường: số 362/QĐ-UBND ngày 10/02/2026 về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng; số 1752/QĐ-UBND ngày 15/7/2026 về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án: Đường giao thông tại tổ dân phố Nhân Hòa, phường Hà Huy Tập;

Căn cứ Quyết định số 1799/QĐ-UBND ngày 25/9/2026 của UBND phường Hà Huy Tập về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án: Đường giao thông tại tổ dân phố Nhân Hòa, phường Hà Huy Tập;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường thông báo diện tích dự kiến thu hồi như sau:

1. Thu hồi đất của: 05 hộ gia đình, cá nhân.

2. Tổng diện tích dự kiến thu hồi: 829,0 m², trong đó:

- Đất của hộ gia đình, cá nhân: 829,0 m^2.

(Có danh sách chi tiết các thửa đất kèm theo thông báo)

3. Vị trí các thửa đất thu hồi được xác định theo Sơ đồ chuyển vẽ phạm vi GPMB phục vụ bồi thường GPMB dự án Đường giao thông tại tổ dân phố Nhân Hòa, phường Hà Huy Tập đã được UBND phường Hà Huy Tập xác nhận.

4. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Đường giao thông tại tổ dân phố Nhân Hòa, phường Hà Huy Tập.

5. Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Trong vòng 30 ngày kể từ ngày ban hành thông báo thu hồi đất.

6. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Thực hiện theo quy định.

Các hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách kèm theo thông báo này có trách nhiệm phối hợp với đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất, tài sản khác gắn liền với đất để thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Phòng KT,HT&ĐT;
- Hộ gia đình;
- Lưu: VT, KTHTĐT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Nhật Linh